

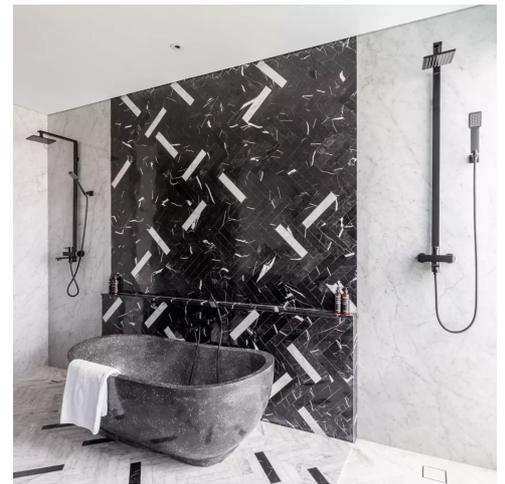


BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 5
CHAMBRES
AVEC VUE
SUR LES
RIZIÈRES,
SALLE DE



Features

Property ID	BE-647	Bathrooms	5
Price	\$2,500,000	Leasehold	38 Years
Land Area	1500 sqm		
Property Size	1200 sqm		
Bedrooms	5		

Entrez dans votre havre opulent au cœur de Berawa, où chaque instant allie harmonieusement élégance et détente. Nichée dans un emplacement privilégié, la villa est entourée par l'enchantement de plages immaculées, de délicieux cafés et de restaurants réputés. Nichée sur un vaste terrain de 1 500 m², la villa présente une construction de 1 200 m² méticuleusement conçue avec une esthétique moderne. Véritable chef-d'œuvre de design, chacune des cinq chambres est dotée de sa propre salle de bain, garantissant intimité et commodité à chaque membre de la famille. Les intérieurs dégagent un mobilier de bon goût, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. La cuisine entièrement équipée ajoute à l'attrait, servant de paradis culinaire où vous pourrez libérer le chef qui sommeille en vous. Au-delà des intérieurs, un paradis privé se dévoile. Une généreuse piscine de 115 m² scintille sous le soleil, vous invitant à vous adonner à des baignades rafraîchissantes ou à vous allonger sur deux transats, tout en profitant d'une vue panoramique sur les rizières pittoresques. De plus, une salle de sport bien équipée offre un espace pour des séances d'entraînement revigorantes, tandis que le balcon, orné de canapés moelleux, offre un endroit charmant pour se détendre. Montez sur le toit, où un écran de cinéma vous attend, transformant vos soirées en expériences cinématographiques sous les étoiles. Embrassez l'essence de Berawa en vivant dans ce havre qui allie sans effort luxe, confort et beauté du paradis tropical.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

Le gymnase

Le toit avec écran de cinéma

INFORMATION CLÉ

PRIX :

USD 2,500,000 pour un bail de 38 ans (Leasehold)

USD 3,500,000 pour une pleine propriété (Freehold)