



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 3 CHAMBRES VUE RIZIÈRE & RIVIÈRE À VENDRE LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-886	Bathrooms	3.5
Price	\$370,000	Leasehold	27 years
Land Area	510 sqm		
Property Size	272 sqm		
Bedrooms	3		

Découvrez cette magnifique villa entièrement meublée de 3 chambres, nichée au cœur de Tanah Lot, offrant un mode de vie serein et détendu. Profitez de la paix et du calme, loin de la foule, favorisant un sentiment de relaxation et de tranquillité.

Cette villa récemment construite de 272 mètres carrés bénéficie d'un design moderne et minimaliste, sur un terrain de 510 m² avec des vues imprenables sur les rizières environnantes. La chambre principale, idéalement située au rez-de-chaussée, offre un accès direct à la piscine, tandis que les deux chambres supplémentaires à l'étage offrent des vues superbes sur le paysage verdoyant.

Savourez le son de la rivière tout en profitant du soleil dans la piscine à débordement. La zone de repas en plein air, équipée d'un spacieux solarium, vous invite à vous détendre et à apprécier la sérénité de votre environnement.

Posséder cette villa signifie se réveiller avec des vues à couper le souffle chaque jour, favorisant une connexion profonde avec la nature. Tanah Lot offre des commodités modernes et des services essentiels tels que des supermarchés, des restaurants et une école internationale à venir, faisant de cet endroit un refuge idéal pour les familles recherchant un mode de vie confortable sans compromettre la commodité.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

- À 10 minutes de la plage de Tanah Lot
- La Tranquillité des Environs
- Les Vues sur les Rizières & la Rivière

Informations Clés

- Bail : 27 ans (jusqu'en juin 2051) + 30 ans de prolongation
- Prix : 370 000 USD