



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC VUE SUR L'OCÉAN À VENDRE EN



Features

Property ID	BE-790	Bathrooms	3
Price	\$340,000	Leasehold	29 years
Land Area	250 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	246 sqm		
Bedrooms	3		

Niché au cœur de Nusa Penida, où les développements de villas de qualité sont rares, cette propriété se distingue comme un atout de premier ordre dans un emplacement très prisé. À seulement 6 minutes de la plage envoûtante de Lempuyang Suana, cette villa offre une occasion unique de posséder une propriété remarquable sur l'une des îles les plus enchanteuses de Bali.

Points Forts de la Villa

Design Tropical Contemporain : Arborant un design tropical contemporain avec des accents en bois, cette villa s'étend sur 250-380 mètres carrés de terrain, avec une construction spacieuse de 246 mètres carrés. Elle dispose de 3 chambres, 3 salles de bains, un salon confortable, une cuisine bien équipée et une élégante salle à manger.

Vues Imprenables sur l'Océan : Le joyau de cette propriété est sans aucun doute sa magnifique piscine, complétée par un salon en contrebas qui offre des vues à couper le souffle sur l'océan, en faisant le refuge parfait pour la détente et les réceptions.

Emplacement de Choix : Située à quelques minutes de la plage, cette villa offre à la fois commodité et tranquillité, en faisant un investissement parfait dans une zone très recherchée.

Pourquoi Investir dans Cette Propriété ?

L'Emplacement Proche de la Plage : Profitez du luxe de vivre à seulement 6 minutes de la plage de Lempuyang Suana, avec un accès facile aux plus beaux endroits de l'île.

Le Design et la Qualité : Une villa magnifiquement conçue avec un design tropical contemporain et des finitions de haute qualité, créant un espace de vie luxueux et confortable.

La Vue sur l'Océan : Profitez de vues à couper le souffle sur l'océan depuis votre salon en contrebas et votre piscine privée, faisant de cette villa un véritable coin de paradis.

Détails Clés

Bail : 29 ans