



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

OFF-PLAN
APPARTEME
NT 1
CHAMBRE
EN VENTE
BUDUK BE-



Features

Property ID	BE-2166	Bathrooms	1
Price	\$98,000	Leasehold	28.5 Years
Land Area	400 sqm	Delivery Date	07/2026
Property Size	40 sqm		
Bedrooms	1		

Idéalement situé à proximité de Pererenan et Canggu, cet appartement 1 chambre vous place à quelques minutes seulement des cafés, restaurants, boutiques locales et salles de sport. Vous serez au cœur de l'essentiel, dans une zone à fort potentiel.

L'appartement comprend une chambre confortable avec salle de bain attenante, un salon lumineux avec de grandes fenêtres à hauteurs sous plafond, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec espace repas. Entièrement meublé et pensé avec soin, il est prêt à emménager.

Profitez également des équipements partagés : une belle piscine commune, un espace lounge, un jardin, un parking et une sécurité 24h/24. Un bien idéal autant pour y vivre que pour un investissement locatif.

Dépêchez-vous — il n'en restera pas longtemps !

NOUS AIMONS

- La piscine commune et le coin lounge
- Le design bohème moderne
- Les matériaux naturels et locaux utilisés

INFORMATIONS CLÉS

Prix (Leasehold jusqu'à mai 2061 – livraison prévue mai 2026) :

Rez-de-chaussée :

- Unité 2 – 42 m² : 98 000 USD
- Unité 1 – 40 m² : 105 000 USD
- Unité 3 – 45 m² : 110 000 USD

1er étage :