

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# SUPERBE VILLA 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À PADANG



## Features

Property ID	BE-2219	Bathrooms	2
Price	\$240,000	Leasehold	18.5 Years
Land Area	220 sqm		
Property Size	125 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez une superbe villa idéalement située à Padang Padang, entourée de villas de luxe et de cafés branchés, à seulement quelques minutes des spots de surf mondialement connus, des plages de sable blanc et des meilleurs beach clubs.

Entrez dans cette villa spacieuse comprenant 2 chambres, chacune avec sa salle de bain élégante en suite. La villa dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'un coin repas et d'un salon confortable — tous soigneusement aménagés pour allier élégance et confort. Des finitions haut de gamme, des matériaux naturels et de grandes baies vitrées inondent les espaces de lumière naturelle, créant une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur.

À l'extérieur, la piscine, la terrasse, le rooftop et le solarium offrent un cadre idéal pour se détendre, recevoir des invités et profiter pleinement des paysages tropicaux à couper le souffle.

Avec un design alliant sophistication tropicale, confort moderne et vues imprenables, ce joyau de Padang Padang est prêt à accueillir son futur heureux propriétaire.

## **NOUS AIMONS**

La terrasse

La piscine et le jardin

Le rooftop

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : 240 000 USD

Leasehold (bail)

Extension possible au prix du marché