## Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

## VILLA 1 CHAMBRE EN VEFA À VENDRE EN BAIL LOCATIF À









## **Features**

**Property Size** 

Property ID BE-2396 Bathrooms 1

67 sqm

Price \$110,120 Leasehold 30 Years

Land Area 75 sqm Delivery Date 07/2026

Bedrooms 1

Située à Kuta, Lombok, cette villa se trouve à seulement 9 minutes en voiture de la célèbre plage de Kuta, l'une des destinations les plus dynamiques et en pleine croissance de l'île. Kuta est devenue le cœur du tourisme du sud de Lombok, offrant un parfait équilibre entre beauté naturelle et développement moderne. Entourée de plages préservées avec des spots de surf de classe mondiale, de cafés tendance, de restaurants internationaux et de centres de bien-être, la région attire aussi bien les voyageurs que les résidents à long terme.
Avec son design tropical moderne, cette villa entièrement meublée met en valeur un style minimaliste. L'espace de vie dispose de plafonds hauts et de larges baies vitrées, relié harmonieusement à une cuisine entièrement équipée et à un salon confortable. La salle de bain se trouve au rez-de-chaussée, tandis qu'à l'étage vous attend une spacieuse chambre avec salle de bain attenante, alliant confort et intimité.
L'espace extérieur comprend une piscine privée avec terrasse en bois et un canapé d'extérieur confortable, le tout entouré de plantes tropicales luxuriantes, offrant un cadre idéal pour se détendre et profiter du soleil.
Cette villa représente une excellente opportunité d'investissement dans la région en plein essor de Lombok.
Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !
NOUS AIMONS
Les hauts plafonds
L'emplacement idéal
L'opportunité d'investissement