

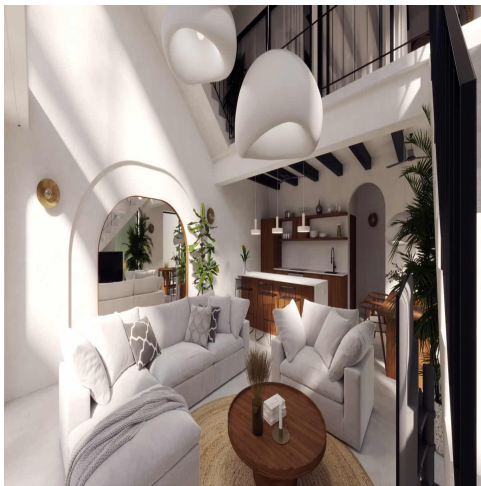


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE DE 2 CHAMBRES AVEC VUE SUR LE TOIT



Features

Property ID	BE-789	Bathrooms	2
Price	\$215,000	Leasehold	30 Years
Land Area	157 sqm	Delivery Date	May 2025
Property Size	200 sqm		
Bedrooms	2		

Présentation d'une villa exquise nichée dans l'emplacement privilégié d'Ungasan, offrant une proximité avec les cafés animés, les restaurants renommés, les clubs de plage tendance et les plages pittoresques d'Uluwatu.

Avec son design méditerranéen tropical élégant orné de touches blanches chic, cette villa dégage une élégance moderne. Située sur 157 mètres carrés de terrain et offrant 200 mètres carrés d'espace construit, elle dispose de 2 chambres, 3 salles de bains, un salon spacieux, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger accueillante, promettant confort et luxe ultimes. Le charme de la villa est renforcé par la piscine rafraîchissante et la terrasse sur le toit captivante, offrant des vues inégalées pour des moments inoubliables.

Découvrez l'incarnation du luxe tropical dans cette villa enchantée avec un excellent potentiel d'investissement.

NOUS AIMONS

- Le design méditerranéen tropical élégant
- L'emplacement
- Le bon investissement

INFORMATIONS CLÉS

- Bail : 30 ans
- terrain 2 : 215.000 USD (terrain de 130,8 m² / bâtiment de 218 m²)
- terrain 3 : 235.000 USD (terrain 156m² / bâtiment 232m²)
- Remise des clés : mai 2025