### Where your exceptional journey begins

ttos/lesay/serveravaartmp.onlinelwp-content/uploads/2024/02/pdf-logo.png

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# VILLA MODERNE ET ÉLÉGANTE À VENDRE EN BAIL À









## **Features**

Property ID BE-1046 Bathrooms 2

Price \$220,000 Leasehold 29 years

Land Area 125 sqm

Property Size 117 sqm

Bedrooms 2

Cette villa magnifique, située dans le quartier très recherché de Tumbak Bayuh, offre le mélange parfait de commodité et de tranquillité, à seulement quelques minutes des cafés animés, des restaurants et des plages immaculées. Conçue avec une esthétique moderne, avec une superficie de terrain de 125 m² et une superficie construite de 117 m², la villa dispose de 2 chambres, 2 salles de bains et d'un salon qui se connecte harmonieusement à une cuisine entièrement équipée et un espace repas élégant. Chaque pièce est baignée de lumière naturelle et offre de belles vues sur l'extérieur, créant une atmosphère sereine et accueillante. Les caractéristiques remarquables de la villa comprennent une piscine privée, idéale pour la détente et les réceptions. C'est une occasion rare de posséder une villa contemporaine dans l'un des endroits les plus prisés de Bali.

#### **NOUS AIMONS**

Le design moderne

La lumière naturelle dans chaque pièce

La terrasse sur le toit et la piscine privée

### **INFORMATIONS CLÉS**

Bail de 29 ans (prolongation de 20 ans)

Prix: 220,000 USD