### Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# LUXUEUSE VILLA 5 CHAMBRES AVEC VUE MER À PECATU À









# **Features**

Property ID BE-884 Bathrooms 6

Price \$850,000 Leasehold 29 years

Land Area 475 sqm

Property Size 570 sqm

Bedrooms 5

Découvrez le charme de cette villa exquise nichée au cœur de Pecatu, idéalement située près des cafés, restaurants et clubs de plage réputés d'Uluwatu. À seulement 6 minutes en voiture de Melasti Beach, cet emplacement privilégié offre à la fois commodité et sérénité.

#### Points Forts de la Propriété:

**Design Moderne :** Dotée d'un design contemporain, cette villa offre une vue captivante sur l'océan et un agencement spacieux sur un terrain de 475 m² avec une superficie construite généreuse de 570 m².

**Équipements Luxueux :** Comprenant 5 chambres, 6 salles de bains, un salon élégant, une cuisine bien équipée et une salle à manger raffinée, cette villa incarne le luxe à Bali.

**Oasis Extérieure :** Profitez d'une relaxation ultime dans la piscine accueillante de la villa et la zone BBQ, idéale pour recevoir des invités ou se détendre dans les environs tropicaux.

### **NOUS AIMONS**

Le design de la villa

L'espace extérieur

Le bon investissement

## **INFORMATIONS CLÉS**

Bail: 29 ans

Prix: 850 000 USD