### Where your exceptional journey begins



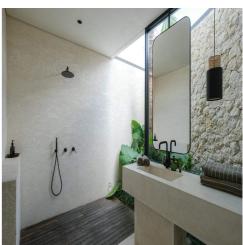
www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# VILLA DE 3 CHAMBRES EN PLEINE PROPRIÉTÉ AVEC PISCINE À









## **Features**

Property ID BE-741 Bathrooms 4

Price \$430,242 Leasehold

Land Area 236 sqm Delivery Date January 2025

Property Size 250 sqm

Bedrooms 3

Découvrez la vie moderne sur une île tropicale avec cette superbe villa de 3 chambres située dans le paisible quartier de Tanah Lot. Surplombant des ceintures vertes luxuriantes et des rizières pittoresques, cette propriété offre un refuge idyllique à seulement quelques minutes des plages populaires et des restaurants réputés.

#### Caractéristiques de la Villa:

- •Emplacement idéal :À 3 minutes de la plage de Tanah Lot
- •À 5 minutes de la plage de surf de Kedungu
- •À 12 minutes de la plage de Pererenan, avec des restaurants renommés tels que Baked et Shelter
- •Conception et Construction :Construite sur un terrain de 250 m² avec une surface habitable de 236 m²
- •Réalisée avec des matériaux modernes, naturels et locaux, et des équipements de haute qualité
- •Une attention particulière au design, avec un accent sur la lumière naturelle et l'espace
- •Espaces de vie :Deuxième étage : Deux chambres avec balcons, dont une suite parentale équipée d'une baignoire luxueuse offrant une vue sur les rizières.
- •Premier étage : Une chambre donnant sur une piscine à débordement invitante.

**Potentiel d'investissement :** Cette villa est parfaite pour une résidence principale ou constitue une excellente opportunité de générer des revenus en tant que location de vacances.

#### Ce que nous adorons:

- ·Le design élégant
- •Le prix attractif en pleine propriété
- •Les vues à couper le souffle

#### Informations clés:

•Prix : IDR 7 000 000 000•Propriété : Pleine propriété

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de posséder un coin de paradis tropical à Tanah Lot. **Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur cette villa unique!**