

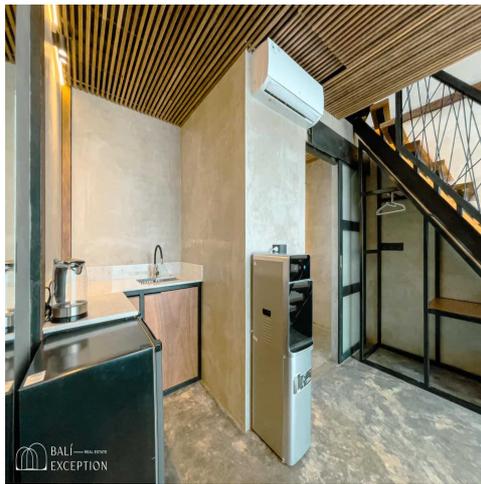


**BALI**—REAL ESTATE  
**EXCEPTION**

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

VILLA 2  
CHAMBRES  
EN VEFA  
BAIL  
LOCATIF À  
JIMBARAN



**Features**

Property ID	BE-2000	Bathrooms	1
Price	\$67,500	Leasehold	27 ans
Land Area	30 sqm	Delivery Date	mai 2025
Property Size	54 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée à Jimbaran, cette villa offre le parfait équilibre entre confort et praticité, à proximité de l'aéroport, d'Uluwatu, de plages magnifiques et du New Kuta Golf.

Conçue avec une élégance moderne, la villa dispose de 2 chambres, d'un salon fermé avec de grandes baies vitrées et une hauteur sous plafond impressionnante, ainsi que d'une cuisine entièrement équipée et meublée. Son design mezzanine apporte une touche sophistiquée et unique à cet espace de vie lumineux.

À l'extérieur, profitez d'une piscine commune, située juste en face de votre villa – parfaite pour une baignade rafraîchissante dans un cadre paisible.

Une opportunité idéale pour un investissement rentable ou un refuge tropical. Ne laissez pas passer cette occasion !

## **ON AIME**

Le potentiel d'investissement  
La piscine  
Le design mezzanine et moderne

## **INFORMATIONS CLÉS**