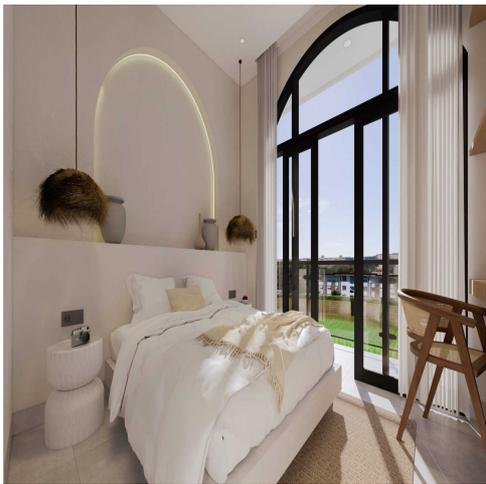


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA EXCLUSIVE 2 CHAMBRES À PERERENAN À VENDRE



## Features

Property ID	BE-1086	Bathrooms	2
Price	\$239,000	Leasehold	25 years
Land Area	100 sqm	Delivery Date	February 2025
Property Size	100 sqm		
Bedrooms	2		

**Villa Luxueuse à Pererenan, Canggu** Située à Pererenan, Bali, cette villa se trouve dans le quartier huppé de Canggu, réputé pour ses restaurants animés, ses belles plages et ses spots de surf populaires. La villa dispose de deux chambres, chacune avec une salle de bain attenante et des balcons offrant une vue imprenable sur les paysages environnants. Entièrement meublée et dotée d'une cuisine entièrement équipée, la villa allie praticité et confort, incarnant le design moderne tropical. Son grand salon en contrebas et son design distinctif sur deux étages avec des escaliers flottants rehaussent l'esthétique et la fonctionnalité de l'ensemble. À l'extérieur, une piscine accueillante sert de point central, offrant une oasis rafraîchissante idéale pour la détente et les rassemblements sociaux. De plus, un local de rangement ajoute de la fonctionnalité, permettant de stocker des effets personnels ou des équipements pour les résidents ou les invités. Cette villa à Pererenan offre un potentiel considérable sur le marché immobilier dynamique de Bali, offrant à la fois un plaisir personnel et des rendements financiers prometteurs.

## **Nous Aimons :**

L'emplacement de choix

Les escaliers flottants et le balcon

Le design tropical moderne

## **Informations Clés :**

**Prix :** 239 000 USD

**Bail :** 25 ans