

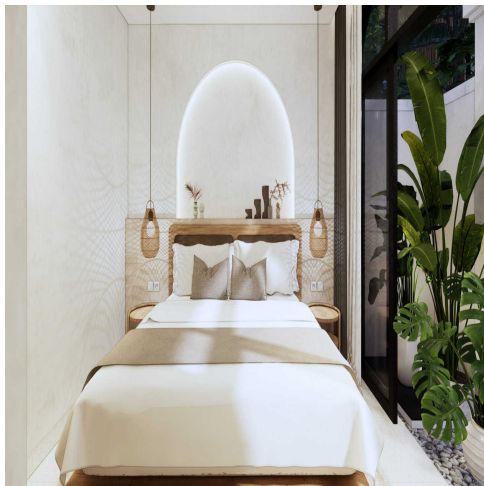


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA
EXCLUSIVE 2
CHAMBRES
À VENDRE
EN
LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1039	Bathrooms	2
Price	\$249,000	Leasehold	23 ans
Land Area	120 sqm	Delivery Date	Février 2025
Property Size	150 sqm		
Bedrooms	2		

Villa de Luxe au Cœur de Batu Bolong

Cette villa exquise est nichée au cœur vibrant de Batu Bolong, à quelques pas de nombreux restaurants et cafés charmants. Sa proximité avec la plage en fait un choix idéal pour les amateurs de plage recherchant un mélange de détente et d'aventure.

Caractéristiques Principales Incluent :

- **Emplacement Privilégié** : Situé dans le quartier animé de Batu Bolong, à proximité des restaurants, cafés et à quelques pas de la plage.
- **Chambres Spacieuses** : Deux chambres, chacune avec une salle de bain attenante, et une baignoire dans la chambre principale.
- **Design Élégant** : Entièrement meublé avec de hauts plafonds, de grandes fenêtres et une finition en bois élégante dans tout l'intérieur.
- **Cuisine Moderne** : Cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes, idéale pour ceux qui aiment cuisiner.
- **Piscine Privée & Terrasse sur le Toit** : Profitez de baignades rafraîchissantes dans la piscine privée et détendez-vous sur la magnifique terrasse sur le toit avec une vue panoramique.
- **Grand Espace de Stationnement** : Commodité pour les résidents avec des véhicules.

Que vous recherchiez un refuge personnel luxueux ou un investissement locatif lucratif, cette villa à Batu Bolong est un choix exceptionnel, alliant un emplacement privilégié, un design raffiné et des équipements de premier ordre.

Nous Aimons

- L'emplacement privilégié
- La proximité avec la plage
- La terrasse sur le toit

Informations Clés

- **Prix** : 249 000 USD
- **Bail** : 23 ans
- **Date de Livraison** : Février 2025