

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# LUXUEUSE 8 CHAMBRES VILLA LEASEHOLD À VENDRE AU COEUR



## Features

Property ID	BE-120	Bathrooms	9
Price	\$0	Leasehold	25 years
Land Area	700 sqm		
Property Size	583 sqm		
Bedrooms	8		

- Idéalement située dans l'un des quartiers les plus demandés de Canggu, Padang Linjong, cette villa chef-d'œuvre est proche de tout. Vous trouverez des cafés et restaurants branchés ainsi que la plage à proximité. La propriété est parfaite si vous recherchez un endroit calme et paisible où vivre tout en étant très proche des lieux branchés pour manger, faire du shopping, travailler et étudier ! Conçue par un studio d'architectes de renommée mondiale basé à Bali, la villa est unique. Il a été pensé dans les moindres détails pour avoir une qualité de vie parfaite. Des matériaux de haute qualité ont été utilisés pour construire et meubler le lieu. Ce lieu est l'harmonie parfaite entre le style contemporain et balinais avec l'utilisation de matières premières : bois, pierre et de mobilier design : verre... Construit sur 700 m<sup>2</sup> de terrain, le chef-d'œuvre offre une vue imprenable sur la ceinture verte. L'espace extérieur comprend un grand jardin, une superbe piscine, des endroits pour profiter du soleil, des balcons et des terrasses. En adéquation avec l'extérieur, d'étonnantes larges ouvertures (pensées pour une vie intérieure/extérieure) vous accueillent pour entrer dans un intérieur lumineux avec un séjour spacieux et une cuisine ouverte entièrement équipée. Vous serez impressionné par les 9 mètres de hauteur sous plafond. La propriété dispose de 5 chambres avec leurs propres salles de bains. Plus bas, 3 suites séparées ont été pensées avec leurs propres entrées, terrasses et piscines comme une maison d'hôtes. Présentée dans de nombreux magazines d'architecture, cette propriété est idéale comme investissement rentable ! **NOUS AIMONS** Les détails de l'architecture
- L'environnement exceptionnel (vue sur la ceinture de verdure, plage, cafés et restaurants branchés)
- La qualité de la construction et des matériaux
- **INFORMATIONS CLÉS** Prix : Sur demande
- Fond de bail : 28 ans