Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

CHARMANTE VILLA DE 4 CHAMBRES AVEC ROOFTOP À VENDRE À

Features

Property ID	BE-541	**Bathrooms**	4
Price	$489,000	**Leasehold**	24 years
Land Area	300 sqm		
Property Size	443 sqm		
Bedrooms	4		

•Présentation de cette villa exquise stratégiquement positionnée dans le quartier privilégié de Tumbak Bayuh, Bali. Bien situé à proximité des cafés, des restaurants et des plages qui définissent le charme de l'île. Cette villa dispose de 4 chambres, chacune accompagnée de sa propre salle de bains privative. La salle de bain principale dispose de douches doubles pour une expérience rajeunissante. 2 toilettes supplémentaires pour invités offrent commodité et intimité. La villa entièrement meublée combine harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs avec deux espaces de vie fermés et une cuisine européenne entièrement équipée, ainsi qu'une salle à manger ouverte, créant un espace invitant pour les réunions. Sortez pour découvrir une piscine rafraîchissante. Montez sur le toit, où vous trouverez une cuisine supplémentaire équipée d'un barbecue et d'un jacuzzi pour une détente indulgente, entourée de grands arbres luxuriants et offrant une vue sur le lever ou le coucher du soleil. De plus, il y a un filtre à eau et une buanderie pour votre commodité. Cette propriété marie parfaitement sophistication, commodité et potentiel d'investissement, offrant une opportunité unique pour ceux qui recherchent le style de vie balinais et une entreprise immobilière avisée.

NOUS AIMONS

L'emplacement privilégié

La piscine

Le Rooftop, Jacuzzi et cuisine avec BBQ

INFORMATIONS CLÉS

Villa 1 – 300 m² de terrain / 443 m² construits / Vue lever du soleil

Villa 2 – 300 m² de terrain / 454 m² construits / Vue coucher de soleil

Droit de bail – Bail de 24 ans avec + option de prolongation de 25 ans