

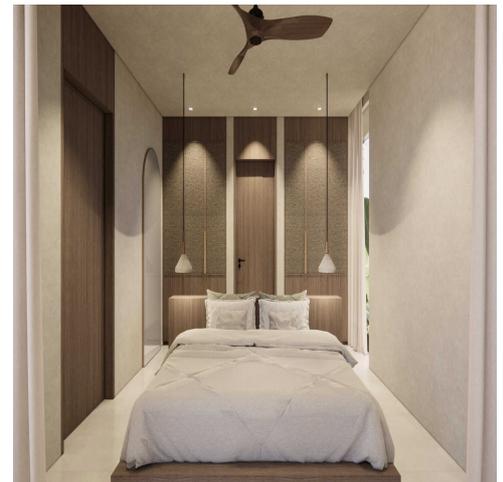


BALÍ – REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-  
dev.kinsta.cloud  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com

VILLA DE 3  
CHAMBRES  
SUR PLAN À  
VENDRE EN  
PLEINE  
PROPRIÉTÉ À



## Features

Property ID	BE-1018	Bathrooms	3
Price	\$295,000	Leasehold	80 ans
Land Area	430 sqm	Delivery Date	juin 2025
Property Size	187 sqm		
Bedrooms	3		

Cette villa de 3 chambres en cours de construction est située à seulement 45 minutes de l'aéroport international de Lombok, à 25 minutes de la ville de Kuta et à quelques minutes de la plage emblématique de Selong Belanak, avec ses sables blancs et ses vagues déferlantes.

Dans ce développement exclusif, vous trouverez une gamme d'options adaptées à chaque style de vie : des unités cosy de 2 chambres, des maisons spacieuses de 3 chambres, et des villas premium de 3 chambres avec vue sur la mer. Que vous soyez un couple à la recherche d'un refuge paisible, une famille en quête d'espace et de confort, ou un groupe plus important désireux d'une escapade luxueuse, vous trouverez ici la solution idéale.

Cette villa offre un parfait mélange de confort et de commodité, avec deux chambres, chacune dotée de sa propre salle de bains privative, ainsi qu'une terrasse sur le toit pour plus de confort. Entrez pour découvrir un havre de paix entièrement meublé, avec un espace de vie spacieux, une salle à manger et une cuisine entièrement équipée où vous pourrez laisser libre cours à votre créativité culinaire. Les plafonds hauts accentuent la sensation d'espace et d'ouverture, chaque recoin de cette villa respire la détente et le confort. Profitez d'une expérience de divertissement ultime avec un accès fluide à Netflix, offrant un trésor de séries primées, de films à succès et de documentaires captivants, tout cela depuis le confort de la villa. L'espace extérieur, comprenant une piscine et un salon extérieur, est véritablement un atout majeur, parfait pour la détente et les réceptions.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette villa exceptionnelle à un prix abordable, offrant une opportunité d'investissement fantastique !

## NOUS AIMONS

Le design moderne et minimaliste

L'emplacement calme

Le bon investissement

## INFORMATIONS CLÉS

Prix :

**VILLA 2 CHAMBRES : 225 000 USD**

**VILLA 3 CHAMBRES : 295 000 USD**