



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

À DISTANCE
DE MARCHE
DE LA
PLAGE,
APPARTEME
NT 1



Features

Property ID	BE-1085	Bathrooms	1
Price	\$125,000	Leasehold	25 Years
Land Area	sqm	Delivery Date	February 2026
Property Size	37 sqm		
Bedrooms	1		

Découvrez le luxe de vivre à Uluwatu ! Trouvez l'appartement de vos rêves au cœur d'Uluwatu, un emplacement de choix entouré de cafés et de restaurants branchés, et à seulement 6 minutes à pied de la magnifique plage de Tanah Barak. Plongez dans un monde d'élégance avec nos appartements modernes, dotés d'un design blanc épuré offrant une ambiance futuriste et raffinée. Avec des superficies allant de 25 à 40 mètres carrés, chaque unité est soigneusement conçue pour offrir confort et luxe, comprenant une chambre spacieuse, une salle de bain, un salon confortable, une cuisine entièrement équipée et une salle à manger chic. Choisissez parmi nos unités exclusives offrant des vues imprenables sur l'océan, parfaites pour se détendre et profiter de la beauté sereine d'Uluwatu avec des installations haut de gamme, dont une piscine rafraîchissante et un restaurant sur place servant une délicieuse cuisine. Cet appartement représente une excellente opportunité d'investissement, promettant un rendement élevé à l'avenir. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et faire de cet appartement magnifique le vôtre ! —

NOUS AIMONS

La marche de 6 minutes jusqu'à la magnifique plage de Tanah Barak.

Le design blanc épuré qui offre une ambiance propre et futuriste.

Les installations de l'appartement.

INFORMATIONS CLÉS

1er Étage : – Surface : 37 m² – Caractéristiques : 1 chambre, 1 salle de bain – Prix : 140 000 USD

2e Étage : – Surface : 40-52 m² – Caractéristiques : choix de 1 ou

2 chambres, 1 ou 2 salles de bain – Gamme de prix : 125 000 – 165 000 USD

3e Étage : – Surface : 25-44 m² – Caractéristiques : 1 chambre, 1 salle de bain – Caractéristique spéciale : option pour vue sur l'océan – Gamme de prix : 140 000 – 165 000 USD

4e Étage : – Surface : 25-44 m² – Caractéristiques : 1 chambre, 1 salle de bain – Caractéristique spéciale : option pour vue sur l'océan – Gamme de prix : 140 000 – 165 000 USD Remise des clés : février 2026