



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VUE SUR LES RIZIÈRES ET LA JUNGLE VILLA DE 3 CHAMBRES À VENDRE



Features

Property ID	BE-2417	Bathrooms	3
Price	\$339,000	Leasehold	28 Years
Land Area	130 sqm	Delivery Date	07/2026
Property Size	271 sqm		
Bedrooms	3		

Nichée au cœur des paisibles rizières de Berawa, à seulement quelques minutes des cafés animés et des plages de Canggu, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié offrant à la fois une retraite sereine et un accès facile aux restaurants branchés, aux clubs de plage dynamiques et aux célèbres spots de surf.

Le rez-de-chaussée lumineux accueille une cuisine ouverte avec salle à manger, harmonieusement reliée à l'espace de vie. De larges baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle, créant une atmosphère aérée et accueillante. À l'étage, la chambre principale constitue un véritable havre de paix avec son balcon privé et sa salle de bain attenante élégante. Deux autres chambres, chacune avec leur salle de bain privative, offrent confort et intimité aux membres de la famille ou aux invités, faisant de cette villa une maison à la fois luxueuse et fonctionnelle.

À l'extérieur, une piscine privée s'accompagne d'un espace lounge ensoleillé, offrant le cadre parfait pour des après-midis de détente, des baignades rafraîchissantes ou des soirées paisibles sous le ciel balinais.

Bien plus qu'une simple résidence, cette villa est un sanctuaire où le design moderne s'harmonise avec la beauté naturelle de Bali, offrant l'espace idéal pour se détendre, se ressourcer et se sentir pleinement chez soi à Canggu.

NOUS AIMONS

La vue sur les rizières et la jungle

L'emplacement exceptionnel

La piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 339 000 USD / 292 999 EUR

Leasehold