

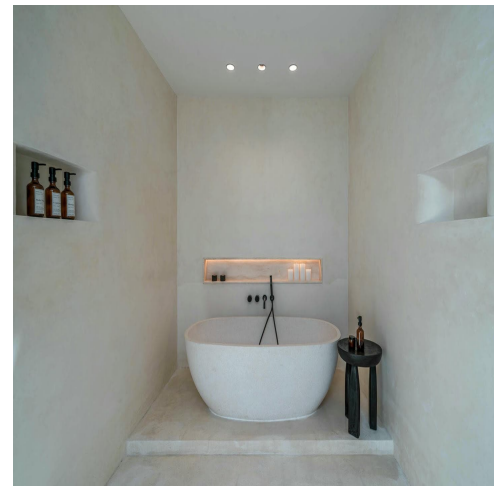
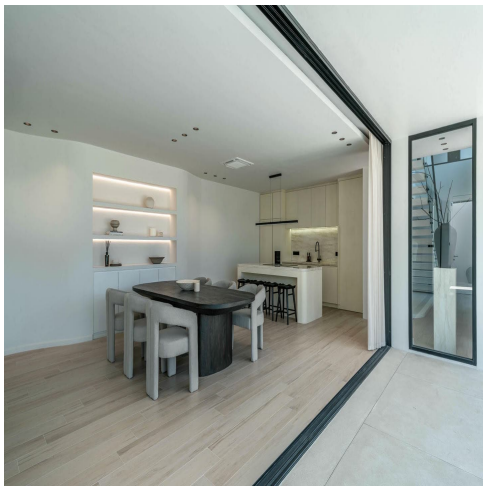
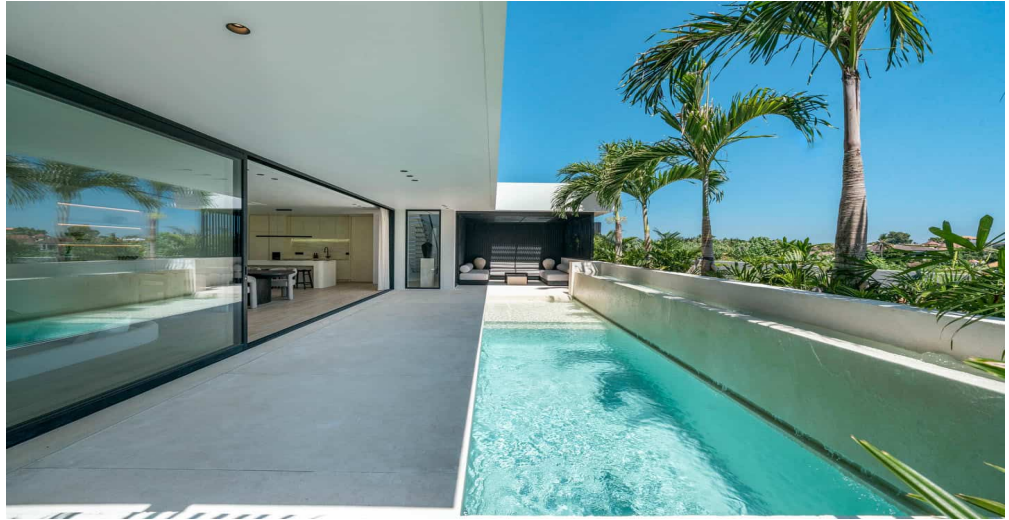


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

SPACIEUSE VILLA DE 4 CHAMBRES À UMALAS À VENDRE LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-620	Bathrooms	4
Price	\$900,000	Leasehold	37 ans
Land Area	325 sqm		
Property Size	557 sqm		
Bedrooms	4		

Nichée au cœur d'une résidence calme et sûre à Umalas, cette exquisite villa est stratégiquement positionnée au milieu d'un quartier animé et à distance de marche de la Liga Tennis et à 3 km de la plage. Ici, vous trouverez une gamme de commodités, notamment des cafés, des restaurants et des écoles internationales, créant un mélange parfait de commodité et de luxe.

Sur un grand terrain de 325 m² et 557 m² construits, cette villa est entièrement meublée, mettant en valeur une cuisine moderne équipée. Avec 4 chambres, chacune dotée d'une salle de bain attenante, dont une baignoire dans la salle de bain principale, le luxe est tissé dans chaque coin.

À l'extérieur, une piscine de 20 m² vous attend, accompagnée de coins salons adjacents parfaits pour se divertir. De plus, une buanderie est disponible, assurant le confort dans votre vie de tous les jours.

Investir dans cette villa promet non seulement une amélioration du style de vie, mais également un retour sur investissement (ROI) élevé.

NOUS AIMONS

- La décoration intérieure
- L'emplacement privilégié
- Le bail emphytéotique

INFORMATION CLÉ

- Prix – 900 000 USD
- Droit à bail – 37 ans