

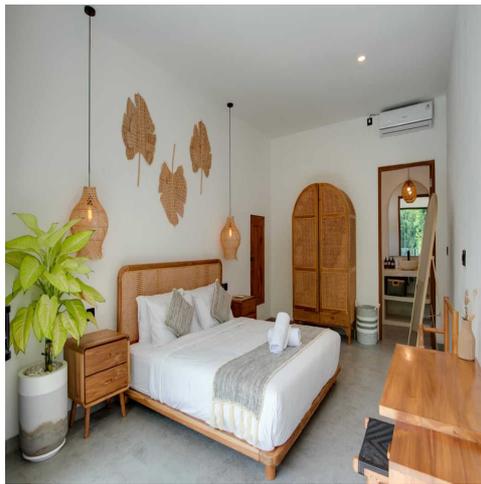


BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA 2 CHAMBRES AVEC VUE SUR LA JUNGLE À VENDRE EN



## Features

Property ID	BE-2173	Bathrooms	2
Price	\$224,000	Leasehold	27 Years
Land Area	194 sqm		
Property Size	212 sqm		
Bedrooms	2		

Située à quelques pas des cafés branchés et de Pererenan Padel, vous serez également à quelques minutes en voiture des magnifiques plages et des sites touristiques incontournables de Canggu.

La villa dispose de deux chambres spacieuses, chacune avec sa salle de bain attenante, offrant confort et intimité dans un cadre serein. Entièrement meublée avec des finitions de bon goût et des touches tropicales, la conception ouverte comprend un salon chaleureux, un espace repas idéal pour les réunions et une cuisine entièrement équipée, idéale pour la vie quotidienne et les réceptions.

Découvrez votre piscine privée, avec vue sur la jungle paisible en toile de fond, idéale pour se détendre ou profiter du soleil de Bali. L'espace extérieur a été soigneusement conçu pour favoriser le confort et la connexion avec la nature, alliant harmonieusement vie intérieure et extérieure pour profiter pleinement du charme tropical de l'île.

Avec un parking sécurisé inclus, ce joyau est idéal que vous recherchiez une résidence principale, un lieu de villégiature paisible ou un investissement locatif à haut rendement : il répond à tous vos besoins.

## **NOUS AIMONS**

La vue sur la jungle

L'emplacement privilégié

La piscine

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix : 224,000 USD

Bail emphytéotique