



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

TERRAIN
AVEC VUE
SUR
L'Océan 4
ARES À
VENDRE EN



Features

Property ID	BEL-25	Bathrooms	
Price	\$56,118	Leasehold	30 ans
Land Area	417 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Niché dans la paisible région d'Amed, ce terrain de 4 ares se trouve à seulement 3 minutes à pied de la plage. Entouré d'une végétation luxuriante et sans aucune construction à proximité, il offre une tranquillité inégalée.

Le terrain est situé en zone jaune/résidentielle, ce qui le rend idéal pour le développement. Cette propriété offre une flexibilité incroyable, tant pour un usage privé que pour un investissement. Elle bénéficie d'un bail sécurisé de 30 ans et d'une vue imprenable sur l'océan, ce qui en fait une opportunité d'investissement fiable et à long terme.

Que vous rêviez de construire une somptueuse demeure ou un complexe de villas boutique, l'emplacement exceptionnel et le potentiel de développement de ce terrain en font un choix idéal.

CARACTÉRISTIQUES

- Vue sur l'océan
- Superficie du terrain : 417 m²
- À distance de marche de la plage
- Aucune construction à proximité
- Zone jaune / Résidentielle
- Route d'accès

INFORMATIONS CLÉS

- Bail: 27,5 ans

Prix :

- IDR 8 000 000 / Are
- IDR 917 000 000 Prix global 30 ans
-