

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA
MODERNE
AVEC
PISCINE SUR
LE TOIT À
VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1451	Bathrooms	1
Price	\$202,433	Leasehold	80 years
Land Area	200 sqm	Delivery Date	December 2025
Property Size	91 sqm		
Bedrooms	1		

Vivez une escapade tropicale ultime avec cette superbe villa moderne à Kuta, Lombok. Située à seulement 4 minutes de la plage et de la vie animée de Kuta Mandalika, et à 10 minutes de la magnifique plage de Tanjung Aan, cette villa offre un équilibre parfait entre détente et dynamisme. Construite sur un terrain de 200 m² avec 91 m² de surface habitable, cette villa au design raffiné comprend une chambre luxueuse, une salle de bain élégante, un vaste salon, une cuisine moderne entièrement équipée et un coin repas chaleureux. Son atout phare ? Un jacuzzi et une spectaculaire piscine sur le rooftop avec un espace lounge intégré, idéal pour profiter des vues panoramiques et créer des moments inoubliables. Que vous recherchiez une maison de vacances de rêve ou un investissement à haut rendement, cette villa est un choix idéal. Ne passez pas à côté de cette opportunité exceptionnelle !

ON AIME

L'emplacement à proximité de la plage

Le design moderne

La piscine sur le rooftop et le jacuzzi

INFORMATIONS CLÉS

Freehold / Leasehold 80/80 ans

Villa 1 chambre

3 330 000 000 IDR (hors frais d'avocat et taxes)

Villa 2 chambres

4 440 000 000 IDR (hors frais d'avocat et taxes)

Date de livraison : Décembre 2025