



BALI – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

APPARTEME
NT
STUDIO/1/2
CHAMBRES
OFFPLAN À
VENDRE EN



Features

Property ID BE-1837
Price \$89,000
Land Area 33 sqm
Property Size 26 sqm
Bedrooms 1

Bathrooms 1
Leasehold 28 years
Delivery Date April 2026

Nichée dans la zone paisible de Cemagi, à quelques pas de la plage sereine de Cemagi avec son sable volcanique, et à seulement 17 minutes de l'animation et de l'excentricité de Canggu.

Cet appartement studio d'une chambre dispose d'une salle de bains attenante, avec des plafonds hauts et de grandes fenêtres qui inondent l'espace de lumière naturelle, créant une sensation d'espace et de confort à la fois. Commencez vos matinées avec un café dans la cuisine entièrement équipée, entouré de meubles modernes qui font de chaque instant une véritable escapade de luxe.

Profitez de vues panoramiques à couper le souffle depuis le restaurant et bar sur le toit, où vous pouvez siroter des cocktails près de la piscine tout en admirant le coucher de soleil sur l'horizon. Restez actif grâce à la salle de sport moderne et bien équipée, puis retrouvez le confort du parking souterrain sécurisé.

Que vous cherchiez une escapade paisible ou un investissement intelligent, il s'agit de bien plus qu'une simple maison. C'est un sanctuaire où chaque moment est synonyme de plaisir et de confort.

NOUS AIMONS

Le toit-terrasse

Le cadre paisible

Le design moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix: