

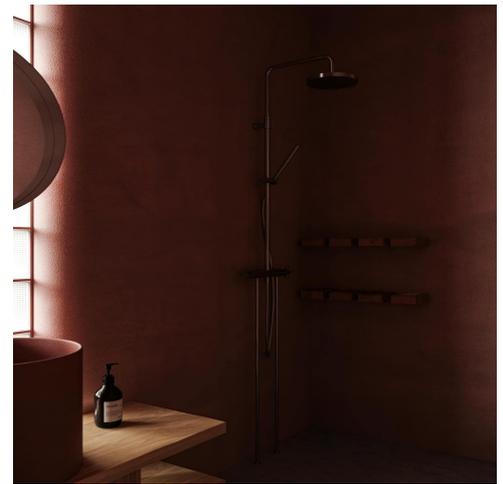


**BALI** – REAL ESTATE  
**EXCEPTION**

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

MAISON DE  
VILLE 2  
CHAMBRES  
HORS PLAN  
À VENDRE  
EN BAIL À



## Features

Property ID	BE-2195	Bathrooms	2
Price	\$225,000	Leasehold	27.5 Years
Land Area	76 sqm	Delivery Date	08/2025
Property Size	92 sqm		
Bedrooms	2		

Nichée dans le quartier paisible des villas de Pererenan, cette propriété bénéficie d'un accès facile aux cafés animés, aux boutiques tendance, ainsi qu'aux célèbres spots de surf d'Echo Beach et de Batu Bolong.

Cette maison de ville présente un style moderne et luxueux, et est entièrement meublée. De grandes fenêtres et de hauts plafonds permettent à la lumière naturelle d'inonder les pièces, créant une atmosphère lumineuse et aérée. La cuisine est harmonieusement intégrée à l'espace de vie, tous deux mettant en valeur un design intérieur élégant et contemporain. La disposition sur deux étages comprend deux chambres à l'étage, chacune avec sa propre salle de bain attenante.

Entrez dans l'espace extérieur où vous trouverez une piscine et des chaises longues entourées d'une végétation tropicale luxuriante. Ce cadre crée une ambiance tropicale relaxante, parfaite pour se détendre.

Cet emplacement idéal représente une excellente opportunité d'investissement. Contactez-nous pour plus d'informations !

## **NOUS AIMONS**

Les grandes fenêtres

Le quartier calme

L'excellente rentabilité locative

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix :225 000 USD