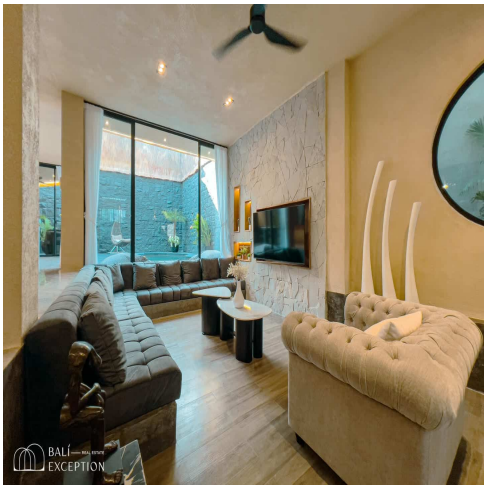
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PRÊTE MAINTENANT VILLA DE 3 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL



Features

Property ID	BE-2290	**Bathrooms**	3.5
Price	$390,000	**Leasehold**	37 Years
Land Area	230 sqm		
Property Size	295 sqm		
Bedrooms	3		

Située à Umalas, cette villa se trouve dans un quartier résidentiel de villas bien établi, avec un accès facile aux restaurants et cafés. Elle se trouve à seulement 1 minute du skate park Amplitude, à 5 minutes de 7 AM Bakers, et à seulement 10 minutes de la plage.

Entièrement meublée, cette villa présente un design intérieur unique et élégant, soigneusement pensé pour offrir confort et charme. De grandes baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Répartie sur deux étages, la villa comprend une cuisine entièrement équipée et une salle à manger ouverte sur l'extérieur idéale pour la vie quotidienne comme pour recevoir. Le salon en contrebas ajoute une touche de modernité et offre un espace cosy pour se détendre. La propriété dispose de 3 chambres élégamment aménagées, chacune avec sa propre salle de bain, ce qui en fait un choix parfait pour les familles ou pour accueillir des invités.

À l'extérieur, vous trouverez un espace piscine privé avec poufs et fauteuil suspendu — parfait pour se relaxer en tout confort. Un atout remarquable : le rooftop, qui comprend un sauna et un bassin profond pour un moment de détente ultime.

Grâce à son excellente localisation, cette villa offre un accès facile à toutes les commodités ainsi qu'un fort potentiel d'investissement. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

NOUS AIMONS

La localisation stratégique

Le rooftop

Le bassin profond et le sauna

INFORMATIONS CLÉS