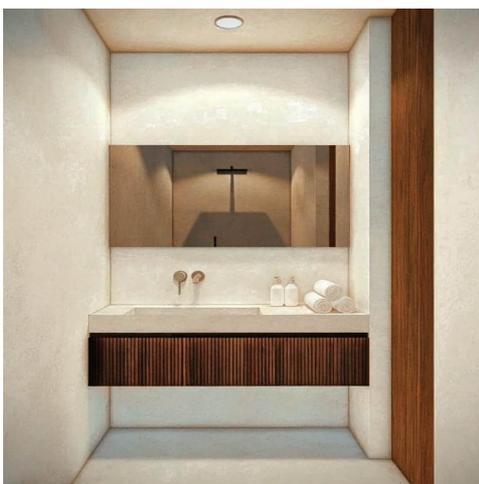


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionsales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# VILLA SUR PLAN 2 CHAMBRES À VENDRE EN BAIL À KEROBOKAN



## Features

Property ID	BE-2234	Bathrooms	2
Price	\$227,366	Leasehold	29 Years
Land Area	215 sqm	Delivery Date	12/2025
Property Size	90 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez le parfait mélange de sérénité et de design : une villa exquise située à Kerobokan. Stratégiquement positionnée pour un accès facile à une variété de nouveaux cafés, restaurants, spas et salles de sport. Cette villa de deux chambres dispose de salles de bains attenantes pour chaque chambre, assurant confort et intimité pour tous les résidents. Entièrement meublée avec des éléments de design contemporain, la villa comprend une cuisine entièrement équipée, des espaces de vie ouverts et des intérieurs luxueux et bien pensés. Les façades vitrées du sol au plafond brouillent les frontières entre l'intérieur et l'extérieur, permettant une abondance de lumière naturelle et des vues magnifiques tout au long de la journée. L'harmonie entre les espaces intérieurs et le jardin luxuriant avec une piscine crée une expérience de vie sans couture. La propriété offre également un parking pour une voiture et deux motos, ajoutant à sa commodité. Cette propriété exceptionnelle est parfaite pour ceux qui cherchent une expérience de vie extraordinaire ou une opportunité d'investissement lucrative à Bali.

## NOUS AIMONS

Le plain-pied

Les intérieurs bien pensés

Le design contemporain

## INFORMATIONS CLÉS

Prix :

IDR 3.700.000.000

Leasehold : 29 ans

Leasehold +25 ans extension

Date de livraison : décembre 2025