

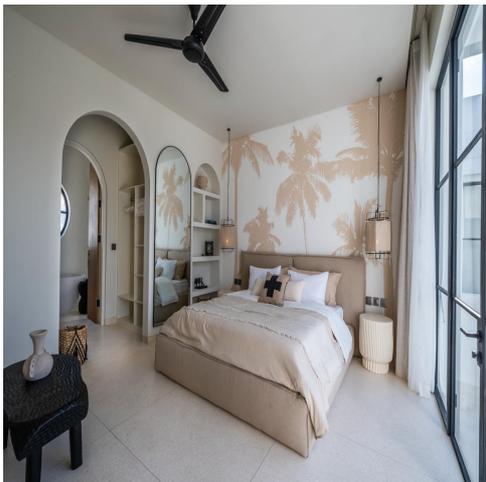


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 3
CHAMBRES
EN VENTE
OFFPLAN EN
BAIL
LOCATIF À



Features

Property ID	BE-2317	Bathrooms	4.0
Price	\$380,000	Leasehold	27 Years
Land Area	244 sqm	Delivery Date	01/2026
Property Size	172 sqm		
Bedrooms	3		

Située dans le quartier très recherché d'Umalas, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité de la plage, de cafés prisés, de restaurants, de boutiques locales et de nombreuses autres adresses incontournables de Bali—un choix idéal pour y vivre ou investir.

Cette villa sur 2 niveaux dispose d'un séjour lumineux et fermé avec de grandes baies vitrées, créant une ambiance spacieuse et aérée. Elle comprend 3 chambres avec salles de bain attenantes et est proposée semi-meublée, avec une option de mobilier complet disponible sur demande—parfait pour un emménagement rapide ou une location immédiate. Une zone dédiée au personnel avec buanderie est également prévue pour plus de praticité.

À l'extérieur, profitez d'une grande piscine et d'un espace lounge, parfaits pour vivre pleinement le style de vie tropical balinais.

Ne manquez pas cette belle opportunité dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

- La piscine et l'espace lounge
- L'emplacement idéal
- Le design tropical minimaliste

INFORMATIONS CLÉS

- **Prix** : 380 000 USD
- **Statut** : Bail locatif
- **Date de livraison** : février 2026