



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA 3
CHAMBRES
À VENDRE
EN
FREEHOLD À
PERERENAN



Features

Property ID	BE-2017	Bathrooms	3
Price	\$1,223,129	Leasehold	
Land Area	800 sqm		
Property Size	400 sqm		
Bedrooms	3		

Située au cœur de Pererenan, cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques minutes des restaurants les mieux notés, des marchés du dimanche animés et des beach clubs tendance. À seulement 2 minutes en voiture, vous trouverez une salle de sport et la plage de Pererenan, connue pour ses vagues de surf de renommée mondiale et ses cafés branchés.

Récemment rénovée, cette villa à deux niveaux allie élégance balinaise contemporaine et charme tropical. Elle dispose de trois chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain attenante au design raffiné. La suite principale offre une vue imprenable sur la jungle et la piscine. Entièrement meublée, la villa comprend un espace de vie ouvert, une cuisine moderne et une salle à manger élégante, offrant un parfait équilibre entre confort et sophistication. Des équipements supplémentaires tels qu'une buanderie et un grand espace de rangement garantissent un cadre de vie pratique et sans encombrement.

À l'extérieur, vous pourrez profiter d'une piscine de 16 m², d'un jardin luxuriant et d'un double espace de stationnement, un atout rare pour ce type de propriété.

Que ce soit comme résidence privée ou comme investissement rentable sur le marché florissant de la location de luxe à Bali, cette villa incarne l'essence du style de vie tropical dans toute sa splendeur.

NOUS AIMONS

La vue sur la jungle et la piscine

L'emplacement privilégié

L'élégance balinaise contemporaine avec une touche tropicale

INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 20,000,000,000

Freehold