BALÍ — REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

PARCELLES DE TERRAIN EXCLUSIVES AVEC VUE SUR L'OCÉAN 740

Features

Property ID	BEL-03	**Bathrooms**	
Price	$4,443,440	**Leasehold**	
Land Area	7400 sqm		
Property Size	sqm		
Bedrooms			

Saisissez cette rare opportunité de posséder une parcelle de paradis avec une vue imprenable sur l'océan. Ces parcelles de terrain exclusives sont idéales pour construire une villa de luxe ou une résidence de vacances. Situées dans une zone très recherchée, chaque parcelle offre un accès direct à la plage et se trouve dans une zone rose, garantissant des conditions favorables pour le développement.

Potentiel de Développement : Idéal pour créer une villa luxueuse avec des vues panoramiques sur l'océan, les rizières, et les montagnes.

Vues à Couper le Souffle : Profitez de vues panoramiques sur l'océan, les rizières, et les montagnes.

Accès à la Plage : À seulement 1 minute à pied de la plage de Mengening et à 4 minutes de la plage de Cemagi.

Commodités à Proximité : Situé à seulement 10 minutes en voiture ou en moto du Luna Beach Club, avec les magasins Pepito et Indomaret à proximité.

Restauration & Divertissement : De nouveaux cafés et restaurants apparaissent dans la vibrante région de Cemagi, ajoutant à l'attrait de cet emplacement.

INFORMATIONS CLÉS ;

Superficie Totale du Terrain : 7400 sqm

Taille Minimale de Parcelle Disponible :300 sqm

Prix : À partir de 930 000 000 IDR par are

Proximité de l'Océan : À distance de marche de toutes les parcelles