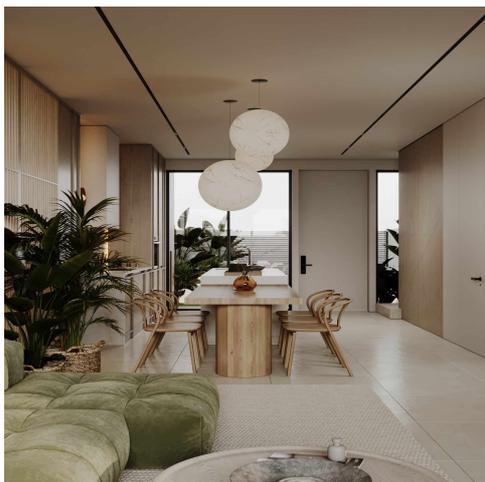


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

LUXUEUSE VILLA 2 CHAMBRES PROCHE DE LA PLAGE À SANUR À



Features

Property ID	BE-978	Bathrooms	2.5
Price	\$355,000	Leasehold	30 Years
Land Area	140 sqm	Delivery Date	March 2025
Property Size	165 sqm		
Bedrooms	2		

- **Découvrez Votre Oasis Moderne à Sanur** Cette villa impressionnante est située dans la zone très prisée de Sanur, connue pour sa proximité avec des cafés charmants, des restaurants gastronomiques et des centres commerciaux. Surtout, elle est à seulement 7 minutes en moto de la plage immaculée de Sanur, offrant le parfait mélange de commodité et de vie côtière. **Caractéristiques Clés Incluent : Design Futuriste Moderne** : Implantée sur un terrain de 140 m² avec une construction élégante de 165 m².
- **Confort Optimal** : 2 chambres élégantes et 2,5 salles de bains stylées.
- **Espaces de Vie Expansifs** : Comprend un salon spacieux, une cuisine contemporaine et une salle à manger chic.
- **Emplacement Idéal** : À seulement 7 minutes de la plage de Sanur, avec un accès facile aux commodités locales.

Que vous recherchiez une résidence permanente ou un investissement lucratif, cette villa est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-nous dès aujourd'hui et faites de ce paradis moderne à Sanur le vôtre !

NOUS AIMONS :

- Le design de la villa
- Les matériaux utilisés
- L'emplacement privilégié à Sanur

INFORMATIONS CLÉS :

- **Bail** : 30 ans
- **Prix** : 355 000 USD
- **Remise des Clés** : Mars 2025