



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA TROPICALE BRUTALISTE DE 3 CHAMBRES À TIYING



Features

Property ID	BE-299	Bathrooms	4
Price	\$649,000	Leasehold	27 ans
Land Area	380 sqm		
Property Size	332 sqm		
Bedrooms	3		

Cette villa impressionnante, conçue dans un style tropical brutaliste saisissant, est actuellement en construction dans la zone prisée de Pererenan, Tiyang Tutul. En plus de sa proximité avec la plage et de nombreux restaurants et cafés sophistiqués, elle est entourée de magnifiques paysages naturels et d'une communauté aisée. La côte ouest de Bali est réputée pour ses plages spectaculaires, qui attirent une communauté mondiale de surfeurs.

La villa dispose de trois chambres et de quatre salles de bains, ainsi que d'un salon fermé qui crée une atmosphère chaleureuse et intime pour se détendre ou recevoir. Le salon est décoré avec des bois tropicaux et des murs en béton apparent, lui conférant une esthétique unique alliant modernité et naturel.

L'un des points forts de cette villa est sa piscine extérieure de 40 m². La villa est construite sur un terrain de 380 m² et dispose d'une surface habitable de 332 m², offrant un espace de vie confortable et spacieux. Les chambres sont spacieuses et bien aménagées, chacune avec sa propre salle de bain pour plus de commodité et d'intimité.

L'emplacement privilégié de cette villa et son environnement en font un excellent investissement avec un retour sur investissement rapide.

NOUS AIMONS

- L'emplacement de choix
- Les bois tropicaux
- La grande piscine

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 649 000 USD
- Leasehold : 27 ans, jusqu'en 2052