



BALÍ— REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

**MODERNE
VILLA
TROPICALE
DE 2
CHAMBRES
À VENDRE À**



Features

Property ID	BE-574	Bathrooms	2
Price	\$172,000	Leasehold	22 ans
Land Area	150 sqm		
Property Size	84 sqm		
Bedrooms	2		

Découvrez la quintessence de la vie de luxe dans cette superbe villa à Tumbak Bayuh, offrant un mélange idéal de commodité et d'élégance. Nichée dans un emplacement stratégique, cette villa se trouve à proximité de cafés animés, de restaurants exquis et à seulement 10 minutes en voiture de la plage ensoleillée, garantissant un style de vie de loisirs et d'accessibilité inégalés.

En entrant, vous serez captivé par le design tropical moderne et méticuleux de la villa, méticuleusement conçue sur 150 m² de terrain avec un bâtiment de 84 m². Doté de 2 chambres, 2 salles de bains, un salon spacieux et une cuisine bar ouverte, chaque centimètre respire la sophistication et le confort.

Le véritable point fort réside cependant dans la piscine accueillante, créant une oasis sereine propice à la détente et aux rassemblements mémorables.

NOUS AIMONS

- Le design tropical moderne
- La piscine
- L'emplacement paisible

INFORMATIONS CLÉS

- Prix : 2 650 000 000 IDR
- Fond de bail – 22 ans de bail + 25 ans d'option ext.