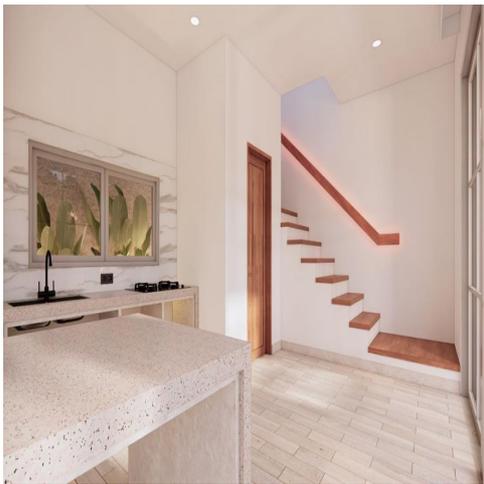


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2
CHAMBRES
DISPONIBLE
IMMÉDIATE
MENT EN
LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-1891	Bathrooms	2,5
Price	\$200,000	Leasehold	27.5 Years
Land Area	100 sqm		
Property Size	93 sqm		
Bedrooms	2		

Créez Votre Propre Oasis à Pererenan

Nichée dans le paisible quartier résidentiel de Pererenan, cette villa offre un cadre serein tout en étant idéalement située. À seulement 10 minutes en voiture de la plage de Pererenan et à 3 minutes des meilleurs restaurants, elle combine tranquillité et accessibilité.

Construite sur un terrain de 100 m², cette villa de 93 m² sur deux niveaux propose 2 chambres élégantes et 2 salles de bain raffinées. Les salles de bain sont sublimes par des fenêtres accentuées, offrant une belle vue sur l'extérieur et une ambiance lumineuse et apaisante.

Dès l'entrée, une piscine accueillante vous invite à la détente, accompagnée d'un espace lounge parfait pour lire ou se ressourcer au bord de l'eau. À l'intérieur, un salon chaleureux, une cuisine moderne, et un coin repas convivial forment un espace de vie harmonieux.

Cette villa est vendue non meublée, offrant une opportunité unique de personnaliser votre intérieur selon vos goûts. Avec son design tropical moderne mettant en valeur de magnifiques accents en bois, elle constitue un investissement prometteur dans l'un des quartiers les plus prisés de Bali.

NOUS AIMONS

- Le design tropical moderne avec des accents en bois
- L'emplacement privilégié à Pererenan
- Le potentiel d'investissement attractif

INFORMATIONS CLÉS

- **Prix** : 200 000 USD
- **Leasehold** : 28 ans