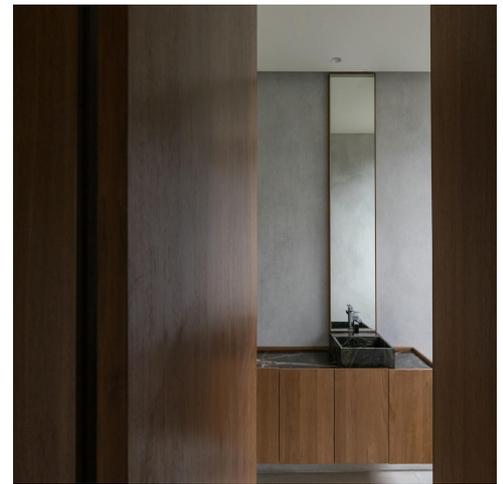


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA MODERNE MINIMALIST E AVEC VUE SUR LES RIZIÈRES 5



Features

Property ID	BE-1433	Bathrooms	5.5
Price	\$1,100,000	Leasehold	26 Years
Land Area	725 sqm		
Property Size	596 sqm		
Bedrooms	5		

Découvrez cette villa exceptionnelle située dans le quartier résidentiel très prisé de Tumbak Bayuh, connu pour sa localisation stratégique à proximité de cafés branchés, de restaurants renommés, à quelques minutes en voiture des magnifiques plages de Bali et sur le chemin de la célèbre Green School. Cette villa est un chef-d'œuvre de design minimaliste avec des touches élégantes en bois, conçue par le célèbre architecte Andra Matin, reconnu pour avoir développé les propriétés les plus emblématiques de Bali. Implantée sur un terrain spacieux de 725 m² avec une surface habitable de 596 m², cette propriété luxueuse propose : 4 chambres magnifiquement aménagées 1 espace bureau 5,5 salles de bains Un salon, Une cuisine élégante, Une salle à manger conviviale, et Un espace bureau dédié Points Forts qui Distinguent Cette Villa : Un jardin avec une végétation captivante et des vues paisibles sur les rizières. Une piscine somptueuse idéalement positionnée pour profiter du cadre serein des rizières. Un espace rooftop élégant, parfait pour se détendre en admirant des vues panoramiques à couper le souffle ou organiser des rassemblements intimes. Que vous recherchiez un investissement solide, une retraite de vacances parfaite ou une villa familiale, cette propriété offre tout cela : confort luxueux, environnement paisible et un excellent potentiel de revenus locatifs.

NOUS AIMONS

Le design minimaliste avec des accents en bois élégants

La superbe vue sur les rizières

Le rooftop et la piscine

INFORMATIONS CLÉS

Bail (jusqu'au 31/12/2051)

Prix : 1 100 000 USD