



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

STUDIO DE
LUXE AVEC
VUE SUR
L'OCÉAN, 1
CHAMBRE, À
VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1160	Bathrooms	1
Price	\$200,000	Leasehold	37 years
Land Area	sqm	Delivery Date	December 2026
Property Size	60 sqm		
Bedrooms	1		

Nous vous présentons ce studio de luxe en prévente avec vue sur l'océan, niché dans un emplacement paisible, la plage de Pantai Lima à Pererenan, l'un des endroits les plus tendance et luxueux de Bali, où tous les lieux les plus en vogue de l'île se trouvent à seulement 5 minutes du studio ; à 4 minutes à pied de Hippié Fish, à 5 minutes à pied du Sol Roof Top Bar, à 9 minutes à pied de La Brisa, et à 10 minutes à pied du Como Beach Club. Ce studio offre une vue directe sur la mer et se trouve à seulement 2 minutes à pied de la plage, à 150 mètres de distance via un chemin privé. Incarnant l'opulence contemporaine, le studio présente un design raffiné alliant intérieur en bois et touches subtiles de modernité. Il dispose d'une chambre avec une vue magnifique sur l'océan, équipée d'une salle de bain privative attenante. L'intérieur, magnifiquement meublé, rayonne de sophistication, tandis que la cuisine impeccablement équipée et le salon intemporel, décoré de canapés confortables, invitent à la détente. Offrez-vous un moment de luxe dans le spa, maintenez votre routine de fitness dans la salle de sport bien équipée et savourez la commodité de cet endroit complet. Bienvenue dans un mode de vie où chaque détail reflète un engagement envers l'opulence, le confort et une valeur durable – un investissement dans la propriété et le bien-être à son apogée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur la manière de sécuriser votre morceau de paradis

NOUS AIMONS

Le design élégant et la vue sur l'océan

La proximité des endroits les plus tendance et l'emplacement serein

Les équipements 5 étoiles

INFORMATIONS CLÉS

Taille du bâtiment : 60-65 m² Bail : 37 ans + extension

Prix : 200 000 USD – 220 000 USD

Date de livraison : décembre 2026