



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

CHARMANTE VILLA MODERNE 1 CHAMBRE À VENDRE EN LEASEHOLD



Features

Property ID	BE-848	Bathrooms	1
Price	\$225,000	Leasehold	26 ans
Land Area	170 sqm	Delivery Date	avril 2025
Property Size	155 sqm		
Bedrooms	1		

Cette charmante villa est idéalement située au cœur d'Uluwatu Pecatu, prisée pour sa proximité avec les cafés branchés, restaurants et clubs de plage.

Avec un design moderne unique, la villa s'étend sur un terrain de 100 m² avec une surface bâtie de 70 m². Elle dispose d'une chambre, d'une salle de bain, d'un salon spacieux, d'une cuisine entièrement équipée et d'un espace salle à manger accueillant, offrant confort et luxe absolu. Cette villa représente une opportunité lucrative pour des revenus locatifs, en faisant un investissement attrayant.

De plus, la villa comprend une piscine parmi ses équipements, garantissant un séjour agréable pour les résidents. Saisissez l'opportunité d'acquérir cette villa, un investissement judicieux dans un emplacement de choix.

ON AIME

- L'emplacement privilégié
- La villa de haute qualité
- La belle opportunité d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

- Leasehold : 25 ans + 10 ans
- Prix : Entièrement Meublée : 170 000 USD
- Date de livraison : avril 2025