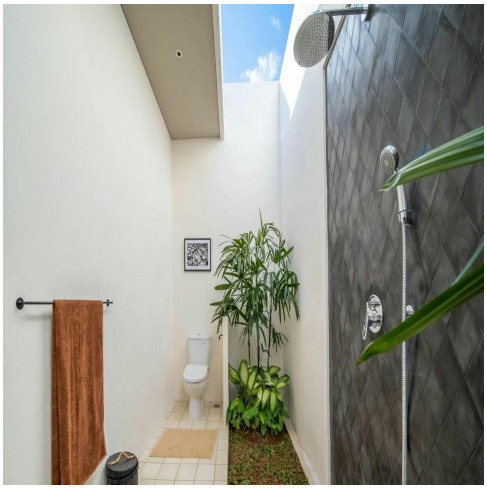
BALÍ – REAL ESTATE EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

# EMPLACEMENT PREMIUM – VILLA 3 CHAMBRES EN VENTE EN



## Features

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Property ID** | BE-2107 | **Bathrooms** | 3 |
| **Price** | $318,999 | **Leasehold** | 23.5 Years |
| **Land Area** | 250 sqm | | |
| **Property Size** | 170 sqm | | |
| **Bedrooms** | 3 | | |

Idéalement située entre les quartiers dynamiques de Seminyak et Canggu, et à seulement quelques minutes de l'École Internationale Française, Umalas offre un environnement paisible tout en restant proche des plages et des boutiques de charme.

Entièrement meublée et décorée avec goût, la villa dispose de trois grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante. L'espace de vie en contrebas (sunken living room) est particulièrement accueillant, tandis que l'agencement ouvert relie harmonieusement la cuisine entièrement équipée et la salle à manger, avec des appareils électroménagers haut de gamme et de généreux plans de travail. Les sols en bois chaleureux apportent une touche d'élégance naturelle, complétés par des commodités telles qu'une salle d'eau pour les invités et une buanderie bien aménagée.

À l'extérieur, une piscine privée offre un véritable havre de paix à quelques pas de votre porte. La villa dispose également d'un parking privé et d'un agencement idéal pour une vie de famille.

Cette villa est véritablement une maison idéale pour une famille ou une excellente opportunité d'investissement sous les tropiques.

## NOUS AIMONS

L'intérieur chaleureux

L'emplacement de choix

La piscine

## INFORMATIONS CLÉS

**Prix :** IDR 5,200,000,000

**Leasehold**