



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE LUXE 5 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD/



Features

Property ID	BE-1273	Bathrooms	5
Price	\$4,700,000	Leasehold	40 years
Land Area	1074 sqm	Delivery Date	March 2025
Property Size	620 sqm		
Bedrooms	5		

Cette superbe villa est nichée au cœur de Canggu, l'un des emplacements les plus prisés, offrant une proximité avec des cafés branchés, des restaurants gastronomiques, et surtout, à quelques pas de la plage. Inspirée par l'élégance du design californien des années 70, cette villa bénéficie d'un terrain généreux de 1 074 mètres carrés et d'une surface construite impressionnante de 620 mètres carrés.

Avec 5 chambres spacieuses, 5 salles de bains élégantes, un salon sophistiqué, une cuisine moderne et une salle à manger raffinée, chaque détail a été conçu pour un mode de vie luxueux. La villa dispose également d'une magnifique terrasse, idéale pour se détendre en plein air ou recevoir, ajoutant encore au charme de cette propriété remarquable.

Le point fort de cette villa est sa piscine privée, qui incarne l'opulence à l'état pur. Parfaite pour ceux qui recherchent une maison de vacances luxueuse ou une opportunité d'investissement à haut rendement, cette villa offre un luxe et une exclusivité inégalés.

NOUS AIMONS

L'emplacement de choix à Canggu

Le design californien des années 70

L'excellent potentiel d'investissement

INFORMATIONS CLÉS

Bail de 40 ans

Prix :