

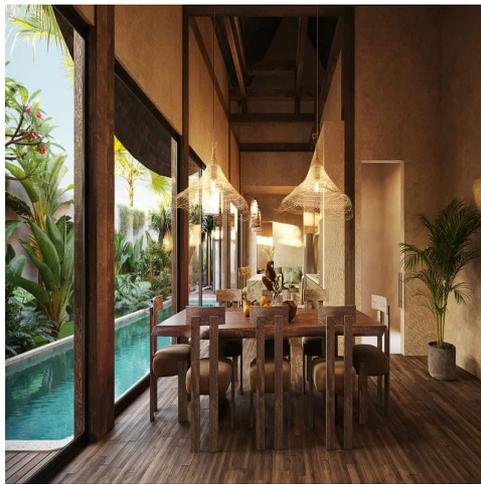


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

APPARTEME
NT ET VILLA
1/2/3
CHAMBRES
SUR PLAN À
VENDRE EN



Features

Property ID	BE-1874	Bathrooms	1
Price	\$165,000	Leasehold	29 years
Land Area	300 sqm	Delivery Date	september 2027
Property Size	233 sqm		
Bedrooms	1		

Découvrez Votre Coin de Paradis : Une Opportunité d'Investissement Exceptionnelle à Balangan

Niché dans le cadre enchanteur de Balangan, cet hôtel boutique se trouve à quelques pas de falaises spectaculaires et de plages de sable blanc immaculées. À seulement cinq minutes de marche, vous atteignez la magnifique plage de Balangan, tandis que le célèbre El Kabron Beach Club est à deux pas. Entouré de spots de surf de renommée mondiale et d'une multitude d'activités nautiques, cet emplacement est un véritable paradis pour les amateurs d'aventure et de détente.

Ce remarquable complexe de villas et d'appartements est un chef-d'œuvre de design, alliant des matériaux bruts et naturels à une touche de luxe, créant ainsi une atmosphère sereine et accueillante. Chaque unité est élégamment meublée, avec des cuisines entièrement équipées et de nombreux espaces communs pour se détendre ou recevoir après une journée d'exploration à Uluwatu. Vous avez le choix entre des appartements d'une ou deux chambres ou des villas spacieuses de trois chambres, toutes ornées d'éléments tropicaux qui renforcent cette ambiance paisible.

Profitez du soleil au bord de votre piscine privée ou laissez-vous séduire par les équipements partagés : une somptueuse piscine, un bar élégant, une salle de sport entièrement équipée, un sauna apaisant et un centre de bien-être dédié à la relaxation ultime.

Cet hôtel boutique allie harmonieusement luxe et potentiel d'investissement. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une part de paradis, où chaque jour ressemble à une escapade idyllique.

ON AIME

- La proximité de la plage à pied
- L'opportunité d'investissement
- Le design luxueux et naturel

INFORMATIONS CLÉS

Appartements

- Suite 1 chambre – 169 000 USD / 68 m²
- Studio 1 chambre – 165 000 USD / 65 m²
- Suite Jardin 1 chambre – 179 000 USD / 76 m²
- Studio Jardin 1 chambre – 175 000 USD / 72 m²
- Suite Océan 1 chambre – 195 000 USD / 68 m²
- Studio Océan 1 chambre – 190 000 USD / 65 m²
- Penthouse Océan 1 chambre – 220 000 USD / 68 m²