

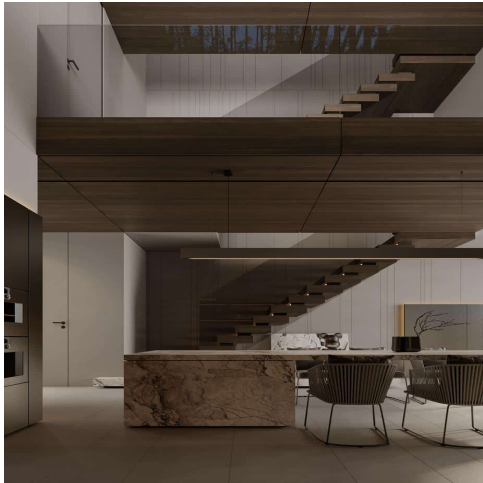


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

À DISTANCE
DE MARCHE
DE LA PLAGE
ET DESIGN
MODERNE
VILLA 2



Features

Property ID	BE-1311
Price	\$430,000
Land Area	126 sqm
Property Size	199 sqm
Bedrooms	2

Bathrooms	2
Leasehold	30 years
Delivery Date	March 2026

•Situés à seulement 5 minutes à pied de la paisible plage de Cemagi et à 300 mètres de l'océan, ces appartements modernes et entièrement meublés offrent un mode de vie luxueux et pratique. Avec 6 unités disponibles, chaque appartement est conçu pour le confort et la détente, avec 2 chambres spacieuses, 2 salles de bains et une cuisine entièrement équipée. La superficie de l'immeuble est de 198,58 m² et les terrains varient entre 118,82 m² et 125,09 m². Les appartements sont dotés d'équipements haut de gamme, notamment d'une piscine privée, d'un jacuzzi, d'un toit-terrasse et d'un sauna, parfaits pour se détendre après une longue journée. Situés à seulement 5 minutes en moto des quartiers animés de Pererenan et de Canggu, ces appartements offrent un équilibre parfait entre une retraite paisible en bord de mer et un accès facile aux sites les plus populaires de Bali. Chaque unité a été conçue avec soin pour offrir une expérience de vie intérieure-extérieure transparente, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent à la fois le confort et le luxe dans un emplacement de choix à Bali.

NOUS AIMONS

L'accessibilité de la plage à pied

Le design moderne et les fonctions intelligente des villas

L'originalité du toit

INFORMATIONS CLÉS

Bail : 30 ans

Prix : 430 000 USD

Remise des clés en : Mars 2026