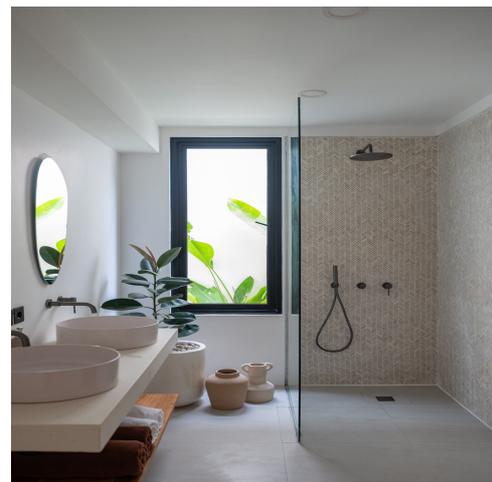


Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

# OFFPLAN VILLA 2/3 CHAMBRES À VENDRE EN LEASEHOLD



## Features

Property ID	BE-1361	Bathrooms	2
Price	\$239,000	Leasehold	30 years
Land Area	185 sqm	Delivery Date	12 months after
Property Size	135 sqm		
Bedrooms	2		

Située dans le quartier paisible d'Ungasan, cette villa en projet offre une proximité idéale avec des lieux emblématiques de Bali, notamment Savaya, Sundays Beach Club, Karma Kandara, ainsi que les grandes plages de sable blanc.

Cette villa de 2 niveaux est entièrement meublée. Le salon ouvert, aux hauts plafonds et grandes fenêtres, baigne de lumière naturelle, créant une ambiance lumineuse et aérée. La cuisine entièrement équipée est parfaite pour les préparations culinaires, adaptées à la vie quotidienne et aux réceptions. La villa offre 2 chambres, avec une option pour une version 3 chambres, chacune disposant de sa salle de bain attenante. Un espace de travail dédié est également disponible, offrant flexibilité pour ceux qui travaillent depuis chez eux.

À l'extérieur, une piscine entourée d'une zone lounge invite à la détente, offrant un espace parfait pour se relaxer.

Cette villa représente un excellent choix pour un investissement ou pour en faire une résidence personnelle dans l'un des lieux les plus prisés de Bali.

## **NOUS AIMONS**

La taille du terrain

L'emplacement serein

Le design tropical moderne

## **INFORMATIONS CLÉS**

Prix :