



BALÍ—REAL ESTATE  
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com  
@baliexceptionales  
salesadmin@baliexception.com  
+62 813 9959 4112

VILLA DE 6  
CHAMBRES  
PRÊTE  
MAINTENAN  
T À UBUD À  
VENDRE EN



## Features

Property ID	BE-436	Bathrooms	6
Price	\$540,000	Leasehold	20 years
Land Area	700 sqm		
Property Size	320 sqm		
Bedrooms	6		

• Cette exquisite villa avec une vue fantastique sur les rizières est une destination idéale pour les passionnés à la recherche d'une atmosphère sereine et rafraîchissante, idéalement proche des cafés et des restaurants et des célèbres rizières de Tegallalang. Nichée au milieu des rizières à couper le souffle d'Ubud, cette villa offre un cadre captivant. Avec sa superbe architecture tropicale contemporaine avec des matériaux naturels et une décoration traditionnelle, cette villa bénéficie d'un terrain impressionnant de 700 m<sup>2</sup> et d'un bâtiment spacieux couvrant 320 m<sup>2</sup>. Cette villa de 6 chambres vous coupera le souffle avec son architecture lumineuse et spacieuse et sa vue imprenable sur la nature. L'espace extérieur de cette villa est vraiment remarquable, avec une superbe piscine qui surplombe les rizières pittoresques et est ornée de palmiers environnants, créant une ambiance sereine et captivante. Il offre un cadre parfait pour la détente et la tranquillité. C'est idéal, la villa est déjà utilisée comme investissement, ne laissez pas passer l'opportunité de posséder une villa avec un emplacement privilégié, un design attrayant et une vue imprenable sur la beauté de Bali.

## NOUS AIMONS

La vue fantastique sur les rizières

Le design moderne

L'emplacement privilégié

## INFORMATIONS CLÉS

Prix 540 000 USD

bail de 20 ans