



VUE SUR LES  
RIZIÈRES –  
TERRAIN DE  
1660 m<sup>2</sup> À  
VENDRE EN  
PLEINE



## Features

Property ID	BEL-32	Bathrooms
Price	\$531,583	Leasehold
Land Area	1660 sqm	
Property Size	sqm	
Bedrooms		

Situé dans la région pittoresque de Kedungu, ce terrain en pleine propriété de 16,6 ares offre une opportunité d'investissement exceptionnelle dans l'une des zones résidentielles les plus prisées de Bali. Kedungu est réputé pour son environnement paisible, tout en étant à quelques minutes en voiture de destinations populaires telles que Tanah Lot, Canggu et des cafés et restaurants animés en bord de mer. Le développement rapide de la région en fait un choix idéal pour ceux qui recherchent un emplacement à la fois tranquille et stratégique.

Ce terrain est entouré de magnifiques rizières verdoyantes, offrant une vue panoramique à couper le souffle. Son atmosphère sereine garantit intimité et tranquillité, en faisant un emplacement idéal pour la construction d'une villa privée, d'un complexe résidentiel ou d'un bien d'investissement. La désignation en zone jaune permet un développement résidentiel, assurant ainsi la possibilité d'y construire des habitations. Si divisé, le terrain peut être morcelé en sept parcelles de 2 ares chacune, offrant ainsi une option d'investissement flexible.

Avec son cadre naturel exceptionnel, son emplacement stratégique et son affectation résidentielle, ce terrain à Kedungu représente une opportunité rare pour les investisseurs ou les particuliers souhaitant construire dans une communauté paisible et en plein essor. Ne manquez pas l'occasion de posséder un coin de paradis à Bali avec une vue spectaculaire sur les rizières.

## INFORMATIONS CLÉS

Prix : IDR 8 715 000 000 / IDR 500 000 000 par are

Pleine propriété

Possibilité de division en sept parcelles de 2 ares chacune