



BALI – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

VILLA
MODERNE
DE 1/2
CHAMBRE À
VENDRE EN
LOCATION À



Features

Property ID	BE-1062	Bathrooms	1
Price	\$250,000	Leasehold	25 years
Land Area	101 sqm		
Property Size	120 sqm		
Bedrooms	1		

Villa Enchantée à Canggu : Un Oasis Moderne Proche de la Plage de Batu Bolong

Découvrez cette villa enchanteuse nichée dans l'emplacement privilégié de Canggu, idéalement située à quelques minutes en voiture du cœur de la ville. À seulement 6 minutes de la plage de Batu Bolong et entourée de cafés et de restaurants branchés.

Caractéristiques Principales :

- **Design Moderne** : Laissez-vous séduire par son design moderne qui s'étend sur un terrain de 120 m² avec une construction de 101 m², alliant style et confort.
- **Chambres Spacieuses** : La villa comprend des chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains attenante, garantissant intimité et commodité.
- **Cuisine Entièrement Équipée** : Le salon élégant, la cuisine entièrement équipée et la salle à manger raffinée créent un espace parfait pour la détente et le divertissement.
- **Sanctuaire Extérieur** : Plongez dans le sanctuaire extérieur orné d'une piscine étincelante, d'un coin salon invitant, et d'un jardin tropical luxuriant.

Saisissez l'opportunité de posséder cette villa extraordinaire, offrant non seulement une belle maison mais aussi un investissement prometteur pour l'avenir.

Nous Aimons :

- Le design moderne
- L'espace extérieur
- Le bon investissement

Informations Clés :

- **Prix** : 1 Chambre : 250 000 USD
- **Bail** : 25 ans avec une possibilité d'extension de 25 ans supplémentaires