

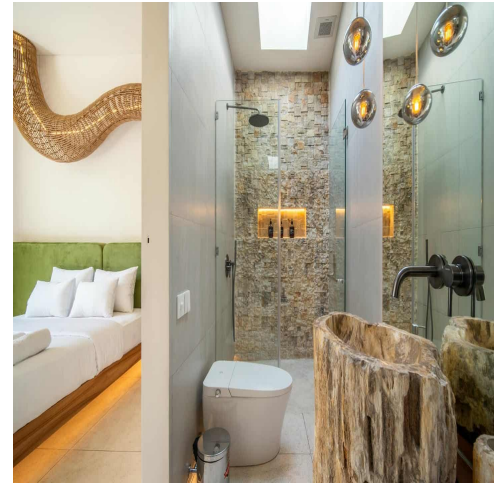


BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.stg-baliexceptioncom-
dev.kinsta.cloud
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com

EMPLACEMENT
NT DE
CHOIX,
VILLA PRÊTE
AVEC 2
CHAMBRES



Features

Property ID	BE-1280	Bathrooms	2
Price	\$270,000	Leasehold	19 ans
Land Area	171 sqm		
Property Size	104 sqm		
Bedrooms	2		

Cette magnifique villa est idéalement située au cœur de Seminyak, offrant un accès facile aux cafés branchés, aux restaurants gastronomiques, et surtout, à seulement 6 minutes en moto de la célèbre plage de Batu Belig. Conçue avec une élégance moderne, la villa s'étend sur un terrain spacieux de 171 m² et une surface habitable de 104 m², offrant amplement d'espace pour la détente et les loisirs.

À l'intérieur, vous trouverez deux chambres magnifiquement conçues et deux salles de bains élégantes, ainsi qu'un salon ouvert et fermé équipé d'un projecteur, idéal pour transformer l'espace en un cinéma maison douillet. La cuisine moderne et la salle à manger sont parfaites pour recevoir des amis et de la famille.

Les véritables points forts de cette propriété sont la superbe piscine, où vous pourrez profiter du soleil balinais, et un sauna, offrant une expérience de spa à domicile. Que vous recherchiez une résidence de rêve ou un investissement à rendement élevé, cette villa vous offre le meilleur des deux mondes.

NOUS AIMONS

L'emplacement de choix

Le design moderne

La piscine et le sauna

INFORMATIONS CLÉS

Leasehold :

19 ans | Prix : 270,000 USD

30 ans | Prix : 320,000 USD