Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA 2/3 CHAMBRES SUR PLAN EN VENTE BAIL LOCATIF À UMALAS BE-

Features

Property ID	BE-1972	**Bathrooms**	3/4
Price	$540,000	**Leasehold**	29 years
Land Area	263 sqm	**Delivery Date**	July 2025
Property Size	160 sqm		
Bedrooms	2/3		

Situé à Umalas, ce projet sur plan bénéficie d'un emplacement privilégié, à une minute en voiture de Liga Tennis, 7 AM Bakery, La Fabrica, ainsi que des cafés, restaurants et écoles internationales réputés.

Offrant le choix entre 2 ou 3 chambres avec salles de bain attenantes, chaque villa est conçue avec de hauts plafonds et de grandes baies vitrées, inondant les espaces de lumière naturelle pour une atmosphère spacieuse et aérée. Entièrement meublée et dotée d'une cuisine moderne équipée, cette villa clé en main sera livrée en juillet 2025.

À l'extérieur, une piscine privée avec transats et un espace lounge vous attendent pour des moments de détente absolue.

Un choix parfait pour un investissement rentable ou une résidence luxueuse à Bali.

ON AIME

L'emplacement de choix

L'opportunité d'investissement

Le design moderne

INFORMATIONS CLÉS

Prix :

USD 540,000 | 3 chambres | 4 salles de bain | 263 m² de terrain | 160 m² de construction | Piscine 24 m²

USD 565,000 | 2 chambres | 3 salles de bain | 220 m² de terrain | 140 m² de construction | Piscine 24 m²

USD 595,000 | 2 chambres | 3 salles de bain | 279 m² de terrain | 140 m² de construction | Piscine 24 m²

Bail locatif : 29 ans