Where your exceptional journey begins



www.baliexception.com
@baliexceptionsales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA TROPICALE MODERNE 1 CHAMBRE EN VENTE SUR PLAN









Features

Property ID BE-2532 Bathrooms 1

Price \$169,000 Leasehold 25 Years

Land Area 110 sqm Delivery Date 09/2026

Property Size 78 sqm

Bedrooms 1

Idéalement nichée dans les collines résidentielles paisibles d'Ungasan, cette villa tropicale moderne offre un équilibre parfait entre intimité et commodité. Entourée de calme et de verdure, tout en restant proche de toutes les commodités, elle offre un accès facile à tout ce que la péninsule du Bukit a de mieux à offrir.
Située à moins de cinq minutes de la route principale menant au Balangan Golf, et à seulement dix minutes en voiture du Savaya Beach Club, la villa bénéficie d'un emplacement idéal pour la détente comme pour les loisirs. Les célèbres plages de Bingin et de Balangan se trouvent à moins de quinze minutes, tandis que les commodités quotidiennes telles que le supermarché Pepito, les salles de sport et une variété de restaurants sont accessibles en moins de trois minutes. De plus, la villa est très facile d'accès, à seulement vingt-cinq minutes de l'aéroport international Ngurah Rai.
En franchissant l'entrée, vous serez accueilli par un jardin tropical luxuriant doté d'une piscine privée, d'un coin lounge intégré, d'une terrasse, d'une douche extérieure et d'un espace salon confortable. Un véritable havre de paix pour se détendre et profiter du climat chaleureux de Bali.
À l'intérieur, le plan ouvert comprend une cuisine moderne, un espace de rangement, un salon en contrebas et une salle d'eau, le tout agrémenté d'un patio-jardin qui apporte lumière naturelle et verdure.
À l'étage, la chambre dispose d'un espace de travail, d'une armoire et d'une superbe baignoire intégrée harmonieusement dans un espace ouvert. Une coiffeuse centrale, une salle de bain séparée et des toilettes complètent cet espace élégant.
Montez encore un niveau jusqu'à la terrasse sur le toit, où vous pourrez vous détendre sur le canapé et admirer les magnifiques couchers de soleil sur les collines d'Ungasan.
Contactez Bali Exception pour plus d'informations !