



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE DESIGN MÉDITERRA NÉEN 2.5 CHAMBRES À VENDRE



Features

Property ID	BE-1464	Bathrooms	3
Price	\$383,000	Leasehold	25 Years
Land Area	146 sqm	Delivery Date	September 2025
Property Size	147 sqm		
Bedrooms	2.5		

Cette magnifique villa, située dans le quartier très prisé de Batu Bolong, offre la combinaison parfaite de luxe, commodité et potentiel d'investissement. À seulement 2 km de la plage, et entourée de cafés animés, de restaurants de premier ordre, et plus encore, cette villa est l'endroit idéal pour la détente et un style de vie agréable. La villa fait partie d'un complexe de style méditerranéen exquis, avec une superficie de terrain allant de 146 à 174 m² et une superficie habitable spacieuse de 147 m². Composée de 2.5 chambres, 3 salles de bains, un salon moderne, une cuisine élégante et une salle à manger raffinée, cette villa est conçue pour le confort et le style. Le joyau de cette propriété est sa superbe piscine, idéale pour profiter du climat tropical de Bali. Que vous recherchiez une maison de vacances ou un investissement exceptionnel, cette villa offre une valeur incroyable et des possibilités infinies. Ne manquez pas l'opportunité de posséder un coin de paradis dans l'un des endroits les plus prisés de Bali !

NOUS AIMONS

L'emplacement de premier choix

Le design inspiré de la Méditerranée

L'opportunité d'investissement exceptionnelle

INFORMATIONS CLÉS

Bail de 25 ans

Garantie structurelle de 5 ans

Garantie d'étanchéité de 5 ans

Garantie sanitaire Grohe de 10 ans

Prix : 6.140.000.000 IDR – 6.460.000.000 IDR

Remise des clés en : Septembre 2025