



BALÍ—REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

VILLA DE 2
CHAMBRES
EN VENTE
EN
LOCATION
LONGUE



Features

Property ID	BE-1781	Bathrooms	3
Price	\$299,000	Leasehold	24 years
Land Area	250 sqm	Delivery Date	October 2025
Property Size	200 sqm		
Bedrooms	2		

Cette villa est située dans la ville tranquille d'Ubud, à seulement huit minutes du centre-ville dynamique, idéalement localisée près des sites emblématiques d'Ubud, comme la Forêt des Singes et la Promenade de la Crête de Campuhan. Entourée par les paysages luxuriants des forêts d'Ubud, la villa offre un retrait paisible dans un cadre naturel enchanteur.

L'intérieur de la villa combine des éléments en bois naturel avec un design moderne et élégant. Elle dispose de deux grandes chambres, chacune avec une salle de bain attenante. L'espace de vie comprend un salon spacieux en contrebas, un jardin intérieur sec, une cuisine entièrement équipée pour chef, et une salle à manger ouverte avec des plafonds hauts et de grandes fenêtres offrant des vues imprenables sur le jardin. La propriété peut être fournie semi-meublée ou entièrement meublée, selon vos préférences.

L'espace extérieur comprend une grande piscine avec un salon intégré, offrant un lieu idéal pour se détendre et se relaxer. Entouré d'un magnifique frangipanier balinaise et d'une terrasse en bois naturel, cet espace crée une atmosphère chaleureuse et accueillante. Un parking dédié ajoute une commodité supplémentaire pour les résidents et les visiteurs.

Profitez de cette opportunité rare d'acquérir une villa remarquable avec un potentiel exceptionnel pour des gains d'investissement à long terme à Ubud.

On aime

- Les hauts plafonds
- L'espace de vie spacieux
- Le cadre serein

Informations clés

- Prix : 299 000 USD
- Bail : 24 ans + 25 ans
- Date de livraison : octobre 2025