



BALÍ – REAL ESTATE
EXCEPTION

Where your exceptional journey begins

www.baliexception.com
@baliexceptionales
salesadmin@baliexception.com
+62 813 9959 4112

EMPLACEMENT
PREMIUM
– VILLA 2
CHAMBRES
EN VENTE
EN



Features

Property ID	BE-2109	Bathrooms	2
Price	\$272,772	Leasehold	23.5 Years
Land Area	215 sqm		
Property Size	140 sqm		
Bedrooms	2		

Idéalement située entre les quartiers dynamiques de Seminyak et Canggu, et à seulement quelques minutes de l'École Internationale Française, Umalas offre un environnement paisible sans compromettre l'accès aux plages et aux boutiques de charme.

La villa dispose de deux spacieuses chambres, chacune avec sa propre salle de bain attenante, offrant un espace parfait pour les résidents comme pour les invités. Une salle d'eau pour les visiteurs vient compléter le confort de la villa. L'agencement a été soigneusement conçu pour offrir une vie intérieure/extérieure harmonieuse, avec de grandes baies vitrées qui inondent l'espace de lumière naturelle.

La villa est entièrement meublée avec des pièces élégantes et confortables, et l'espace cuisine, salle à manger et salon en plan ouvert crée un véritable cœur de vie chaleureux.

Pour parfaire le tout : une piscine privée, un parking dédié et de superbes vues sur les rizières environnantes — vous permettant de profiter pleinement de la beauté naturelle de Bali depuis chez vous.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir votre coin de paradis à Umalas !

NOUS AIMONS

La vue sur les rizières

L'emplacement stratégique

La piscine

INFORMATIONS CLÉS

Prix : 240 000 EUR

Leasehold : 23,5 ans